

展酷网展装工程三方合同

合同编号：

甲方：_____（委托方）

乙方：_____（展装公司）

丙方：_____深圳展酷网络有限公司_____（展酷网运营商）

甲方通过丙方平台自主选择并认可乙方提供展览设计、制作、搭建服务，并认可丙方作为展览施工合同以外的中立第三方。甲乙丙三方达成一致同意，甲方、乙方授权丙方按本合同的约定为进行工程款托管同时监管工程并验收。根据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规同时结合展览工程的特点，三方在平等、自愿、友好协商的基础上达成以下合同：

一、 项目概况

1.1 展会地点：_____

1.2 展会名称：_____

1.3 展位编号：_____

1.4 展位面积：_____平方

1.5 展期时间：_____年____月____日至_____年____月____日

1.6 委托内容：甲方委托乙方负责为就该项目的设计、制作、搭建其展位特装工程

丙方负责为甲乙双方提供工程款托管（详见 1.10 付款方式）、免费监管、验收服务

1.7 乙方承包方式：包工、包料、保工期、保质量、保安全，工程制作内容及使用材料见明细报价表。

1.8 项目期限：自合同签订之日起至该展台撤展结束。

1.9 合同金额（工程款额）：小写：¥_____元；大写（人民币）：_____圆整。

1.10付款方式：

甲乙双方商定同意将甲方应支付的合同总价的工程款交由丙方托管。具体付款方式为：

（1）合同生效后甲方按下表中的约定向丙方托管工程款，并且丙方按下表中的约定向乙方支付工

程款：

	甲方		丙方	
	时间	给丙方托管的金额	时间	支付给乙方的金额
第一阶段	签订《展酷网展装工程三方合同》时	托管（合同总价 60%） ¥ _____元	丙方收到第一笔托管费用并且审核无误后， 1个工作日内	支付（合同总价 40%） ¥ _____元
第二阶段	甲方收到丙方指派的展装监管员后，进场前 3 日内	托管（合同总价 40%） ¥ _____元	丙方收到第二笔托管费用并且审核无误后， 1个工作日内	支付（合同总价 40%） ¥ _____元
第三阶段			竣工后 15 个工作日内	支付（合同总价 20%） ¥ _____元

二、 工程监管验收时间节点及标准。

2.1 本工程分四次节点进行验收，具体验收时间为：

- 1、材料进场验收时间：施工方将按甲乙双方确认的物料清单的材料及图纸标示配件，全部送至工程现场。
- 2、主体框架完成验收时间：按图纸框架及地面完成后，不包括各灯具、灯箱、电器、美工装饰效果完成。
- 3、灯具、电器、美工装饰安装完成验收时间：各灯具、灯箱、电器、美工装饰效果完成。
- 4、竣工节点验收时间：各灯具电器正常工作，配件设施到位及整体保洁完毕。
- 5、以上条款中的 1、2、3 为监管时间节点，4 为验收时间节点。验收内容及标准请依据附件：《展台等临建设施搭建安全标准》、《施工所在展馆使用手册及搭建标准》、《展酷监管验收流程项及标

准》。

三、 甲方的权利及义务。

3.1 在合同签订前甲方可以免费享受丙方会员单位提供的（免费咨询服务、免费初步设计方案、免费出预算服务中的一种或多种）服务。

3.2 甲方应将合同总价 100%的款项托管于丙方指定的账户，需在丙方后台提交查账申请并认证后，方可享受丙方提供的“展装监督管理”服务。甲方应按约定时间和金额支付，否则乙丙有权利不予执行合同所示相应服务。

3.3 甲方应提供相关文件，并协助乙方与主办方机构和展馆的沟通，及协助办理入场的手续事宜，以便乙方能够及时、顺利地进场施工。

3.4 甲方应向乙方提供展装所需的相关文件和背景资料，如文字、图片、素材等。

3.5 甲方在乙方方案相关图纸、工期表、物料清单签字确认，即视为对乙方方案的认可。如中途增减、修改方案，需与乙方协商确认。如甲方没有经过协商确认擅自增减、修改方案，造成的损失由甲方承担。

3.6 不向任何第三方泄露任何乙方就本项目向甲方提供的设计资料、技术方案、报价数据等内容。

3.7 甲方不得将任何乙方就本项目向甲方提供的设计资料、技术方案等独自或委托第三方用于除此之外的其它项目或场合。

四、 乙方的权利及义务

4.1 在合同签订前乙方应该免费为甲方提供免费咨询、初步设计方案、预算报价。

4.2 乙方指派驻工地项目经理，负责合同履行，按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。乙方驻工地代表所签署的文件应视为乙方对有关事宜的确认。

4.3 乙方需要向甲方提供项目完善、清楚规范的报价清单，根据工程实际情况由专业的报价师或报价系统提供标准报价。

4.4 乙方需要提供一式三份全套施工图纸、报价清单以及其他书面协议（包括但不限于增、减项目的质量、工期、价格详细表），甲、乙、丙三方各执一份，作为工程施工中验收及解决纠纷之依据。

4.5 乙方需接受丙方监管员的监管内容和标准，并配合丙方监管员留存记录。

4.6 乙方需严格按照提供施工图纸、物料清单及其他书面明细执行制作和施工，如与图纸及物料清单不符，经丙方监管员指出并劝说无效的，造成的所有损失由乙方承担。

五、 丙方的权利及义务

5.1 丙方提供其网络平台上愿意提供相应服务的展装公司为甲方提供免费初步设计方案、免费出预算等服务工作。具体服务内容甲方与乙方协商确定，丙方只进行协商，不承担具体服务及与此相关的任何责任。

5.2 丙方仅审查确定乙方系合法注册成立的经营单位及施工资质，不负责对乙方的其他任何信息进行任何形式的审查。

5.3 参与各方达成共识：丙方在任何情况下均非展装工程合同的当事方。丙方除为甲方提供约定的验收监督、支付托管款的服务之外，处理展装工程合同相关事宜的一切权利属于甲乙双方。丙方亦无需就甲乙双方所签订的展装工程合同的签订及履行承担任何形式的责任。

5.4 丙方在本合同有效期之内可为甲方提供工程过程监管及竣工验收，对成品进行施工质量验收，因此对于之前双方在施工合同和预算中涉及的经济、项目、材料、设计及其他约定不做认定，但是经甲乙双方一致同意，可以自行决定是否参与调解。

5.5 丙方无偿为甲方提供 100%工程款的托管，所托工程款不计利息，按双方共同约定处理托管款项。

5.6 对于甲方申请的验收时间，丙方根据实际情况酌情安排并有权确定实际验收时间，丙方竣工验收应开具验收单，由甲乙丙三方签字确认，各执一份，若有工程问题需甲方监督乙方进行返工或维修。

六、 关于工期和工程变更的约定

6.1 甲乙两方在施工期间对合同约定的工程内容如需变更，须在变更项目施工前协商一致，共同签署书面变更单，并告知丙方。同时调整相关工程费用及工期。工程变更单是竣工结算的依据。

七、 违约责任

7.1 甲乙双方均确认，双方及双方的授权代表或工作人员在丙方后台的任何操作均为自愿且有效。

7.2 乙方不具备承接此次工程的相应资质而签订本合同，甲方可单方要求乙方停止服务，乙方应当立即返还甲方已支付的费用并赔偿甲方损失。

7.3 经甲乙双方确认后的施工预算清单中未提及到的项目（除追加项目外），乙方未经甲方确认即施工的，甲方有权拒付任何费用。

7.4 工程完工，丙方参与验收，工程竣工日以丙方指派的工作人员签字确认的日期为准。

7.5 甲乙双方同意丙方并非司法机关，亦非权威的纠纷解决机构，丙方对于甲乙双方之间纠纷的处理完全是基于相关法规的规定、协议的约定及甲乙双方的意愿。甲乙双方应对其提交材料的真实性、合法性负责，丙方仅能以普通非专业人士的知识水平和能力对甲方和乙方提交的相关证据材料、资质证明进行鉴别和认定，丙方对据此作出的交易纠纷处理结果及工程托管款支付决定等无法保证正确，也不对此承担任何责任。甲乙双方应对其提交的证明材料的真实性、合法性独立承担完全的法律风险，若丙方根据甲乙双方提交的证明材料做出的决定或处理结果被有关司法机关予以否定的，甲乙双方应承担因此导致的一切责任，若丙方据以做出判断的甲乙双方提供的证明材料被相关国家机关否定的，甲乙双方应独立向对方追索损失。

八、 关于托管款处理的特别约定

8.1 丙方托管的工程款项仅作为甲乙双方展装施工合同履行过程中的托管，所有工程款支出后，即视为本合同终止，丙方的所有责任即自行终止。

8.2 如甲方申请退还托管款项（包括但不限于施工合同纠纷），需在项目竣工验收之日起 15 天内提出，丙方根据甲方与乙方之间达成的书面协议进行工程托管款的支付。如甲方未在丙方后台申请退还全部或部分托管款项的，则视为甲方默认并授权丙方将托管款全部无息支付给乙方。（例：已支付金额低于工程价，甲方与乙方可在书面协议中详细约定将工程价与已支付金额之间的差额支付给乙方，剩余部分退回给甲方）。

8.2.1 竣工验收后，甲方有权提前在丙方后台确认付款予乙方，丙方按甲方在平台付款操作时间为准，在 7 个工作日内将 20% 托管款（相关付款方式见本协议第 1.10 条）支付给乙方。

8.2.2 竣工验收后，甲方未在丙方后台进行任何操作，且并未提出异议，丙方系统将验收后 15 天自动

默认将 20%托管款（相关付款方式见本协议第 1.10 条）支付给乙方。

8.3 工程完工的，若乙方在施工过程中存在工程质量问题，并由指定的展装监管员鉴定，而乙方对此不予整改或无法整改的，甲方可向丙方提出退还最高 20%托管工程款申请并同时通知乙方。乙方在收到通知后不予及时回复的情况下，甲乙双方授权丙方直接将所有托管款项最高全额先行支付给甲方。

九、 附则

9.1 本合同经甲、乙、丙三方签字（盖章）并在甲方将约定的 60%工程款托管于丙方处生效。本合同文本一式三份，甲、乙、丙三方各执一份，均具有同等法律效力。

9.2 本合同附件为本合同的有效组成部分，经三方签字（盖章）后生效，具同等法律效力。

9.3 因乙方提供展装服务而产生的一切争议，各方无法协商处理的，提交丙方所在地基层人民法院诉讼处理。

甲方（委托方）：

乙方（展装公司）：

丙方（平台方及监管）：

深圳展酷网络有限公司

委托代理人（签字）：

委托代理人（签字）：

委托代理人（签字）：

电话：

电话：

电话：

日期： 年 月 日

日期： 年 月 日

日期： 年 月 日